

■ **Iberia Express. Ruta Gran Canaria- Asturias**

Iberia Express reanudará este verano las rutas que conectan Gran Canaria con Asturias y Palma de Mallorca con Stuttgart (Alemania). Además incrementará en un 6 % su oferta de plazas en sus vuelos con Canarias. Además, el próximo verano ofrecerá nuevas rutas a Cagliari (Italia), Creta (Grecia) y Cardiff (Reino Unido).

Breves de economía



■ **Cláusula suelo. Bankia devuelve a 1.100 clientes**

El presidente de Bankia, José Ignacio Goirigolzarri, anunció que la entidad ya ha devuelto a más de 1.100 clientes lo que se les cobró de más por las cláusulas suelo dentro del procedimiento exprés que han puesto en marcha con el que el dinero se devuelve con intereses o se amortiza hipoteca.



■ **CaixaBank. Nueva oficina en la capital**

CaixaBank estrenó el 31 de enero en Las Palmas de Gran Canaria un nuevo concepto de oficina que «fomenta la innovación, la transparencia y la proximidad» como eje de su relación con los clientes. La oficina, denominada A Las Palmas está situada en Avenida Franchy Roca.

■ **Jornadas de Aedaf. 200 participantes confirmados**

Los días, 9 y 10 de febrero, la Delegación Canaria de la Asociación Española de Asesores Fiscales (Aedaf), organiza las tradicionales jornadas regionales con la asistencia de cerca de 200 participantes. Se abordarán las novedades fiscales que afectan a la sociedad y participan profesionales en el asesoramiento fiscal, catedráticos universitarios, abogados del Estado en excedencia, o inspectores de Hacienda.



En recuperación. El alza de la demanda está generando el incremento de los precios de la vivienda. En la imagen de archivo, una agencia inmobiliaria.

**Alicia Martín y Juan Ramírez se incorporan al Círculo**

» La organización de Gran Canaria sube su apoyo empresarial

CANARIAS7 / LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

■ El Círculo de Empresarios de Gran Canaria ha aprobado la incorporación de dos nuevos miembros: Alicia Martín García y Juan Ramírez Said.

Alicia Martín García es una de las empresarias canarias más destacadas, tanto a nivel nacional como internacional. Tras cursar estudios en Salamanca, ha desarrollado carrera a la empresa familiar, el Grupo Martín Grumasa, un holding diversificado que tiene miles de empleados y abarca sectores tan dispares como el turismo, la construcción, la promoción inmobiliaria, los parques temáticos, o industrias como la energética la alimentaria o la fabricación de hormigones.

Resulta destacable el papel pionero de la empresa en el ámbito internacional en la hostelería española. Inició sus operaciones internacionales en Cuba y ha liderado el establecimiento de las cadenas españolas en el Caribe y la creación o consolidación de destinos turísticos en países como Cuba, México o República Dominicana, de la mano de empresas de referencia como NH, Meliá o la norteamericana AM. En Canarias, cuentan presencia en Lanzarote y Gran Canaria.

Juan Ramírez Said también se incorpora al Círculo. Es el consejero delegado de Contactel, una empresa especializada en servicios de atención al cliente, tecnología de la información y comunicaciones pionera en Canarias. Ramírez Said, ingeniero de telecomunicaciones de formación, trabajó en consultoras internacionales y en empresas públicas.

**El precio de la vivienda sube un 2,9% en Canarias en enero**

» LAS ISLAS COMIENZAN 2017 CON LA MAYOR TASA DE INFLACIÓN INMOBILIARIA

Las Islas mantienen en el arranque de 2017 la mayor tasa de inflación inmobiliaria. El precio de la vivienda en Canarias y Baleares aumentó en enero un 2,9% respecto al mismo mes de 2016. Los territorios insulares son los que más distancia han recortado respecto a los precios máximos que se alcanzaron en 2007. Y aún así, aún están un 27,1% por debajo.

JOSÉ MIGUEL PÉREZ  
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

El precio medio de la vivienda terminada (nueva y usada) en el España subió en enero el 0,9% respecto al mismo mes de 2016, según los datos de la tasadora Tinsa, que destaca que el avance de los precios fue mayor en Canarias y Baleares, con un aumento del 2,9 %.

El metro cuadrado se situó así en los 1.383 euros de media en la Islas, frente a los 1.345 de hace un año, lo

que significa que, según este registro, comprar en enero una vivienda de 90 metros cuadrados en el Archipiélago costó 3.420 euros más de media que un año antes.

El análisis de Tinsa destaca que pese a la nueva subida, los precios de las viviendas en Canarias y Baleares están aún un 27,1% por debajo de los máximos que se alcanzaron en el año 2007, cuando el sector inmobiliario tocó techo, justo antes de desplomarse. Con todo, es en los dos Archipiélagos donde más se ha acortado la diferencia de precios en los últimos años.

La costa mediterránea sigue a la cabeza de las caídas, porque el metro cuadrado se cotizaba en enero a 1.332 euros, un 48,6% menos que en 2007. El ajuste ha sido también importante en las áreas metropolitanas, donde los compradores pagaron en el primer mes del año una media de 1.248 euros por metro cua-

BANCA

CAMBIO DE CICLO

Si la exposición al ladrillo ha sido considerada una «maldición» durante los ocho años de crisis del sector inmobiliario, Goldman Sachs aprecia un sustancial cambio de régimen tras el repunte de los precios observado en 2016 que transforma esta circunstancia en una «bendición» para los bancos españoles.

drado, un 45,1% menos que hace nueve años; y en las capitales y grandes ciudades, donde la media se quedó en 1.396 euros en enero, un 42,61% menos que antes de la crisis. En el resto de municipios, las viviendas cuestan todavía un 36,8% que en 2007 (1.370 euros).

En el conjunto de España, el precio medio de la vivienda se mantiene todavía un 40,4% más barata que en 2007, aunque en este primer mes de 2017, se situó en los 1.361 euros, un 0,9% más interanual.

Así, en el primer mes del año, las casas se revalorizaron en las capitales y grandes urbes un 2,7 % respecto a enero de 2016. En las localidades más pequeñas, agrupadas en la calificación bajo el epígrafe de «resto de municipios», el repunte fue del 0,8%. Si bajaron los precios en un 2,9% interanual en las áreas metropolitanas; y otro 1% en la Costa Mediterránea.

CARRASCO